



Lille, le 21 janvier 2009

## Communiqué de presse

### **M. Philippe Kemel, Président de DELTA 3**

Le conseil d'administration de DELTA 3 a élu ce jour M. Philippe Kemel, Vice Président du Conseil Régional Nord-Pas de Calais et maire de Carvin, Président de DELTA 3. Il succède à M. Albert Facon, député, qui présidait la SAEM depuis 2004.

M. Bernard Pacory, Directeur Général Délégué, a été reconduit dans ses fonctions.

Le conseil d'administration qui s'est tenu le 21 janvier a également permis de faire un point sur l'avancée des travaux sur DELTA 3. Plusieurs bâtiments sont en effet en construction sur la plate-forme de Dourges :

- L'entrepôt Décathlon, d'une superficie de 57 000 m<sup>2</sup> qui sera livré en mai 09
- Un bâtiment de 18 000 m<sup>2</sup> du programme Distripole Delta 3, bâtiment partiellement loué à Gefco
- Leroy Merlin agrandit son entrepôt qui passera de 56 000 m<sup>2</sup> à 66 000 m<sup>2</sup> en avril 09
- Par ailleurs, la CCI de Lens assure la maîtrise d'ouvrage d'un bâtiment tertiaire d'une surface de 1 370 m<sup>2</sup>, en complément du bâtiment Euralogistic déjà existant.

D'autre part, DELTA 3 procédera en 2009 aux études globales de programmation et d'aménagement en vue de la création d'une ZAC pour l'extension de la plate-forme multimodale sur 120 hectares complémentaires.

#### **A propos de Delta 3**

Delta 3 est implantée à Dourges (Nord-Pas de Calais - France), à 20 Km au sud de Lille, le long de l'autoroute A1 E17 (Paris / Lille). La zone s'étend sur plus de 300 Ha et propose 330 000 m<sup>2</sup> d'entrepôts logistiques de classe A, un terminal de transport combiné trimodal, un centre de services. Opérationnelle depuis décembre 2003, Delta 3 a déjà commercialisé 290 000 m<sup>2</sup> de surfaces logistiques. Une extension de la plate-forme sur 120 hectares adjacents est planifiée.

#### **Contact presse :**

DELTA 3 - Arnaud Damarey – Tél : 03.28.16.90.70 – adamarey@delta-3.com