



Lille, le 20 décembre 2005

## COMMUNIQUE DE PRESSE

DELTA 3, aménageur de la plate-forme multimodale et logistique de Dourges (Nord - Pas de Calais), va accueillir la société KIABI (distribution textile) à partir de juin 2006 sur un bâtiment logistique de 35 000 m<sup>2</sup>. En effet, compte tenu de l'accroissement de l'activité de l'enseigne de distribution textile, ce site viendra renforcer son organisation logistique actuelle. Kiabi fera appel, sur cette plate-forme, à un prestataire extérieur

Après les implantations sur DELTA 3 de Gefco pour le compte de Yamaha, Fnac Eveil & Jeux et Leroy Merlin, KIABI vient conforter la plate-forme de Dourges en tant que site d'implantation des Centres de Distribution Européens : Une offre immobilière de qualité (330 000 m<sup>2</sup> d'entrepôts de dernière génération seront livrés à terme), associée à un terminal de transport combiné accueillant des trains et des péniches porte-conteneurs en provenance et à destination de toute l'Europe, sont en effet porteurs pour attirer les groupes internationaux.

Cette nouvelle implantation porte à plus de 60 % le taux de commercialisation de DELTA 3, dix huit mois après son lancement opérationnel, soit 200 000 m<sup>2</sup> commercialisés sur 330 000 m<sup>2</sup>.

D'autres négociations en cours laissent espérer aux responsables de Delta 3 la poursuite rapide de la commercialisation en 2006.

La 2<sup>ème</sup> phase d'aménagement de la plate-forme multimodale de Dourges, sur une centaine d'hectares, mettra à disposition des industriels et logisticiens environ 250 000 m<sup>2</sup> de surfaces logistiques supplémentaires à partir de 2008.

**Contact presse :**

DELTA 3 - Arnaud Damarey – Tél : 03.28.16.90.70 – adamarey@delta-3.com