

## AVIS DE MARCHÉ

### SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

**I.1) Nom et adresses :** SPL DELTA 3, 7 boulevard Louis XIV, F - 59000 Lille, Tél : +33 328169070, courriel : [efavreuille@delta-3.com](mailto:efavreuille@delta-3.com)

Code NUTS : FR301

Code d'identification national : 43407877000030

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.delta-3.com>

Adresse du profil d'acheteur : <http://www.delta-3.com>

**I.2) Procédure conjointe**

**I.3) Communication :**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <http://www.delta-3.com/fr/marches/index.php>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :** le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

**Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :** au(x) point(s) de contact susmentionné(s).

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur :** Autre : Société Publique Locale

**I.5) Activité principale :** Autre : Aménagement et Promotion Immobilière.

### SECTION II : OBJET

**II.1) Etendue du marché**

**II.1.1) Intitulé :** Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment logistique (Lot 1 ZLD)

Numéro de référence : 17/145

**II.1.2) Code CPV principal :** 45213220

**II.1.3) Type de marché :** Services.

**II.1.4) Description succincte :** Mission complète de maîtrise d'oeuvre complète pour la construction d'un bâtiment logistique de 80.000 à 100.000 m<sup>2</sup> environ

**II.1.5) Valeur totale estimée**

**II.1.6) Information sur les lots :**

Ce marché est divisé en lots : non.

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé**

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :**

45213220

**II.2.3) Lieu d'exécution :**

Code NUTS : FR302

Lieu principal d'exécution : Plateforme multimodale et logistique Delta 3 - zone logistique LD

**II.2.4) Description des prestations :** Maîtrise d'oeuvre complète d'un bâtiment logistique de 80.000 à 100 000 m<sup>2</sup> environ de stockage, bureaux et locaux techniques.

La mission se décompose en une tranche ferme et une tranche optionnelle:

La tranche ferme porte sur les missions ESQ, APS,

La tranche optionnelle 1 (TO1) porte sur les missions APD, PC, PRO et ACT.

La tranche optionnelle 2 (TO2) porte sur les missions EXE, VISA, DET/OPC et AOR.

**II.2.5) Critères d'attribution :**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 36

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

**II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer :**

Nombre de candidats envisagé : 5

**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

#### **II.2.11) Information sur les options :**

Options : oui.

Description des options : La tranche optionnelle 1 (TO1) porte sur les missions APD, PC, PRO et ACT. La tranche optionnelle 2 (TO2) porte sur les missions EXE, VISA, DET/OPC et AOR

#### **II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

#### **II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

#### **II.2.14) Informations complémentaires**

### **SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE**

#### **III.1) Conditions de participation**

##### **III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

##### **III.1.2) Capacité économique et financière :**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

##### **III.1.3) Capacité technique et professionnelle :**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

##### **III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

#### **III.2) Conditions liées au marché**

##### **III.2.1) Information relative à la profession :**

La prestation est réservée à une profession déterminée : Oui.

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Inscription à l'ordre des architectes ou dans un registre professionnel équivalent

##### **III.2.2) Conditions particulières d'exécution**

##### **III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché :**

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché.

##### **III.2.4) Marché éligible au MPS**

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

### **SECTION IV : PROCEDURE**

#### **IV.1) Description**

##### **IV.1.1) Type de procédure :** Concurrentielle avec négociation

##### **IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

##### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

##### **IV.1.5) Informations sur la négociation :**

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations.

##### **IV.1.6) Enchère électronique**

##### **IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui.

#### **IV.2) Renseignements d'ordre administratif**

##### **IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure :**

Numéro de l'avis au JO série S : 2017/S004-004895

##### **IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :** 16/03/2017 à 12 h 00

##### **IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés :** 23/03/2017

##### **IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :**

Français.

##### **IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :**

Durée en mois : 4 (à compter de la date limite de réception des offres).

##### **IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

### **SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

**VI.1) Renouvellement :**

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

**VI.2) Informations sur les échanges électroniques**

**VI.3) Informations complémentaires**

**VI.4) Procédures de recours**

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal de grande instance de Lille, 13 avenue du Peuple Belge - BP 729, F - 59034 Lille Cedex, Tél : +33 320783333

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

**VI.4.3) Introduction de recours**

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**

Tribunal de grande instance de Lille, 13 avenue du Peuple Belge - BP 729, F - 59034 Lille Cedex, Tél : +33 320783333

**VI.5) Date d'envoi du présent avis : 13 février 2017**